

Poznań, dn. 26 maja 2017r.

## ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie renowacji elewacji budynku Psalterii na Ostrowie Tumskim w Poznaniu

Na podstawie punktu XIII.12 specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) Zamawiający zawiadamia, że w ww. postępowaniu za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez Wykonawcę:

RENTON Leszek Dzierzkiewicz  
ul. Gołębia 2  
61-834 Poznań  
(oferta nr 2)

Uzasadnienie wyboru:

Oferta z najwyższą łączną oceną w świetle kryteriów oceny ofert spośród ofert niepodlegających odrzuceniu

Ocena ofert:

Nr oferty	Wykonawca	Ocena uzyskana w kryterium Cena (84%)	Ocena uzyskana w kryterium Termin gwarancji jakości i rękojmi (16%)	Ocena łączna
2	RENTON Leszek Dzierzkiewicz, ul. Gołębia 2, 61-834 Poznań	799.200,80 zł <b>84 pkt</b>	60 miesięcy <b>16 pkt</b>	<b>100,00 pkt</b>
5	RETRO-STYL Sp. z o.o., ul. Ostatnia 49, 60-102 Poznań	908.039,26 zł <b>73,93 pkt</b>	60 miesięcy <b>16 pkt</b>	<b>89,93 pkt</b>

Oferty odrzucone:

- 1) Oferta nr 1 – złożona przez Wykonawcę FRAM-BUD Sp. z o.o., ul. J. Hallera 6-8, 60-104 Poznań – odrzucenie na podstawie punktu XIII.10a SIWZ. Cenę oferty określono z zastosowaniem stawki podatku VAT w wysokości 23%. Z uwagi na fakt, iż budynek objęty zamówieniem jest budynkiem mieszkalnym, za prawidłową należy uznać stawkę podatku VAT w wysokości 8%. W przypadku, gdy Zamawiający nie określił stawki podatku VAT w SIWZ, zastosowanie nieprawidłowej stawki podatku VAT nie stanowi żadnej z omyłek, o której mowa w punkcie XIII.6 SIWZ (por. uchwały SN z dnia 20 października 2011r. sygn. akt III CZP 52/11 i III CZP 53/11). Z tej przyczyny poprawienie stawki VAT w ofercie Wykonawcy jest niedopuszczalne. W konsekwencji oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu jako zawierająca omyłki, których nie można poprawić.
- 2) Oferta nr 3 – złożona wspólnie przez Wykonawców: Firma Budowlano-Sztukatorska i Renowacji Zabytków Sebastian Domaniecki, ul. Rydzowa 15, 64-530 Kaźmierz oraz LIDENSKAP Jakub Oliński, ul. Ognikowa 1b/2, 62-052 Komorniki – odrzucenie na podstawie punktu XIII.10a SIWZ. Cenę oferty określono z zastosowaniem stawki podatku VAT w wysokości 23%. Z uwagi na fakt, iż budynek objęty zamówieniem jest budynkiem mieszkalnym, za prawidłową należy uznać stawkę podatku VAT w wysokości 8%. W przypadku, gdy Zamawiający nie określił stawki podatku VAT w SIWZ, zastosowanie nieprawidłowej stawki podatku VAT nie stanowi żadnej z omyłek, o której mowa w punkcie XIII.6 SIWZ (por. uchwały SN z dnia 20 października 2011r. sygn. akt III CZP 52/11 i III CZP 53/11). Z tej przyczyny poprawienie stawki VAT w ofercie Wykonawców jest niedopuszczalne.

W konsekwencji oferta Wykonawców podlega odrzuceniu jako zawierająca omyłki, których nie można poprawić.

- 3) Oferta nr 4 – złożona przez Wykonawcę Zakład Remontowo-Budowlany RENOR, ul. Andersonów 2, 62-040 Puszczykowo – odrzucenie na podstawie punktu XIII.10d SIWZ. W dniu 23 maja 2017r. Zamawiający wezwał Wykonawcę w trybie punktu XIII.5 SIWZ do uzupełnienia oświadczeń niezbędnych do wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wezwanie to pozostało bez odpowiedzi Wykonawcy. Tym samym Wykonawca nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punktach V.1 (w zakresie wymaganego doświadczenia Wykonawcy) i V2 SIWZ (w zakresie wymaganego doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji kierownika budowy).

/---/

Ks. Henryk Nowak